

価格に注目!! 月々 8 万円台で新築が買えるんです!!

足立区神明 3 丁目 完成済み物件のためすぐにご覧頂けます!

3SLDK カースペース付!

価格 3,480 万円 (税込)

食洗機や宅配 BOX など便利な設備が多数ついております!

角地の為、陽当たり・通風良好♪

ぜひ 1 度ご覧になって下さい!!

平日、夜間でもすぐにご見学頂けます!まずはお問い合わせください。



陽当たりの良い広々リビング♪



食洗機・浄水器付き!

・住宅あんしん保証 10 年

・地盤保証 20 年 付き

物件概要■所在地 / 足立区神明 3 丁目■交通 / 東武スカイツリーライン「八潮」駅バス 9 分■土地権利 / 所有権■地目 / 宅地■価格 / 3480 万円 (税込)■土地面積 / 58.79 m²■建物面積 / 98.40 m² (車庫部分 10.97 m²含む)
■支払い例 / au じぶん銀行住宅ローンで借入額 3480 万円、35 年 優遇適用後の 0.289% (令和 5 年 3 月金利) で計算。※キャンペーン適用金利です。審査の結果、上記金利が適応できない場合が御座います。予めご了承下さい。■建物構造 / 木造サイディング張コロニアル葺 3 階建■都市計画 / 市街化区域■用途地域 / 第一種低層住居専用地域■全体棟数 / 1 棟■建蔽率 / 50% (70%)■容積率 / 150%■間取り / 3SLDK■完成 / 2022 年 10 月■引渡予定 / 相談■接道 / 北西側約 4m 私道 (位置指定道路)、北東側約 2.9m 公道■設備 / 東京電力・公営水道・都市ガス・本下水■取引態様 / 媒介■他の法令上の制限 / 準防火地域、第 2 種高度地区、足立東部地域神明西地区地区計画、土地区画整理事業を施工すべき区域■広告有効期限 / 3 月 31 日迄。※別途位置指定道路復元部分 67 m² (共有持分 6792 分の 2166) 有



株式会社グッドホーム

ご内覧予約・資料請求・ローンのご相談はこちらまで!

担当: 柴山

080-2023-6639

■免許番号 / 東京都知事 (1)105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6

弊社 HP の QR コード

