

価格

4,499 万円

交通 京浜東北線

「川口」駅 徒歩 6分

物件名

パテラスクエア川口

301号室



再開発が進む川口駅 東口エリア

リフォームプラン作成中
現況販売も可能です

詳しくは担当者まで
ご連絡ください

所在 : 川口市幸町3-7-18
 権利 : 所有権
 用途地域 : 商業地域・準工業地域
 敷地面積 : 322.63㎡ 共有持分 : 6259 / 112873
 専有面積 : [壁芯] 62.59㎡ (約 18.93坪)
 パールコート面積 : 6.60㎡ ルーフバルコニー面積 : -
 室外機面積 : -
 間取り : 2LDK
 構造・階数 : 鉄筋コンクリート造陸屋根10階建
 所在階 : 3階 一棟の総戸数 : 20戸
 建築年月 : 平成16年7月
 分譲会社 : 株式会社エスジートラスト
 施工会社 : 共立建設株式会社
 管理会社 : 株式会社レーベンコミュニティ
 管理形態 : 全部委託 管理方式 : 日勤
 管理費 : 月額 16,150 円 修繕積立金 : 月額 21,600円
 合計 : 月額 37,750円
 敷地内駐車場 : 無

トランクルーム : 無
 エレベーター : 有
 現況 : 空室 ガス : 都市ガス
 引渡 : 相談 給湯 : ガス給湯器
 備考 : ペット飼育可能 (飼育細則有)
 駐輪場 有/空有 無償
 司法書士は売主指定となります

おすすめポイント

南西角部屋・陽当たり良好！！
 フルリフォーム物件！
 住宅ローン控除利用可能
 アリオ川口まで徒歩6分
 川口私立幸町小学校まで徒歩1分

リノベーション詳細

- システムキッチン交換(浄水機能付・食洗器付)
- ユニットバス交換 (浴室換気乾燥機能付)
- 給湯器交換 (追焚機能付)
- クロス貼替
- フローリング・フロアタイル貼替
- 建具・玄関収納交換
- 洗面化粧台交換 □トイレ交換
- 照明器具・ダウンライト新規取付
- ハウスクリーニングetc...

お住まいQQサービス加入

アフターサービス保証付

株式会社 **グッドホーム** 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6