

物件名

ニックハイム渋谷公園

[310号室]

駅徒歩 10 分圏内!

NEO VITA

ネオヴィータ

安心を形にした
信頼のリノベーションブランド

販売価格

3,499万円 (税込)

交通

京成押上線
「京成立石」 徒歩 8 分

間取り

3LDK

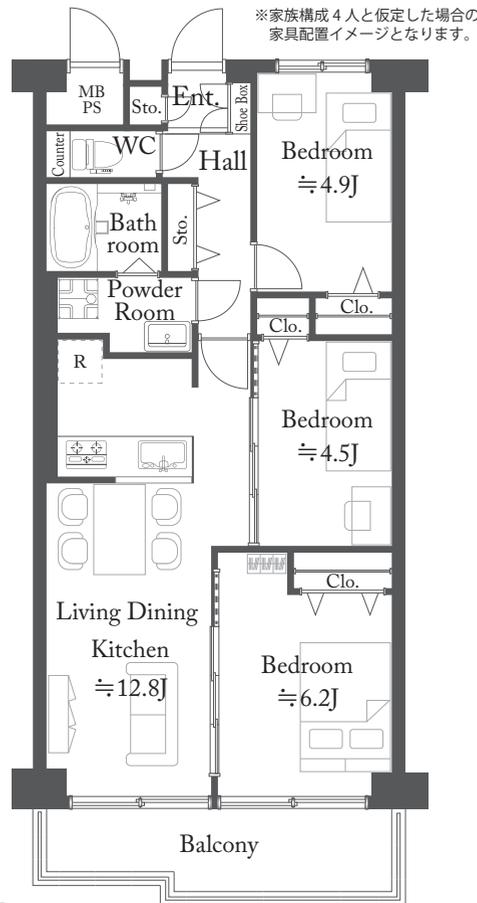
専有面積 (壁芯)

64.40㎡

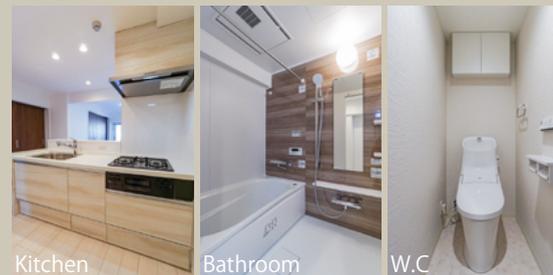
(バルコニー面積 7.83㎡)

物件概要

- 所在地 東京都葛飾区東立石 3-7-2
- 構造 / 階数 鉄骨鉄筋コンクリート造 7 階建 3 階部分
- 総戸数 60 戸
- 土地権利 所有権
- 築年月 1984 年 1 月 (昭和 59 年)
- 管理形態 全部委託 ■管理方式 日勤
- 管理会社 ナイスコミュニティー株式会社
- 管理費 月額 13,540 円
- 修繕積立金 月額 16,620 円
- 駐車場 月額 14,000 円 (空無)
- 駐輪場 月額 500 円 / 台 (屋根付き)
300 円 / 台 (屋根なし) (空有)
- バイク置き場 月額 12,000 円 (空無)
(空確認日 2022.10.4 現在)
- 現況 空室
- 引渡 相談
- 本体設備 エレベーター・オートロック
- ペット飼育 可



内装写真



マンション外観

眺望



完成写真など物件情報をご覧になれます!



おすすめポイント

- 駅近
- 駅までフラット
- 近隣に公園あり
- 管理体制良好
- モニター付インターフォン
- 陽当り良好
- 通風良好
- 環境良好
- 浴室換気乾燥機能
- 温水洗浄便座

設備内容

2023 年 2 月 28 日完了

- ◆キッチン システムキッチン新規交換
- ◆浴室 ユニットバス新規交換
浴室乾燥機新規設置
- ◆洗面台 新規交換
- ◆トイレ ウォシュレット付トイレ新規交換
- ◆床材 フローリング張替
- ◆建具 新規交換
- ◆その他 洗濯機防水パン新規交換
クロス張替・ガス給湯器交換
カーテンレール交換
シーリングライト取付
ハウスクリーニング 他

購入後も安心

アフターサービス保証付

弊社では内装工事の内容を明示しその部位ごとに一定期間を保証する「アフターサービス保証制度」をご提供しております。



※図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。
※売主指定の司法書士をご利用いただけます。
※税込価格とは消費税を含んだ額となります。

Google Map

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6