

303号室

36.7/1DK+S

東京メトロ千代田線・JR常磐緩行線『亀有』駅 徒歩16分
京成本線・京成押上線『青砥』駅 徒歩18分

1,499万円

アフターサービス保証付 iReno RESIDENCE

(iReno RESIDENCE は、「愛のあるリノベーション」をテーマに、設備・部位別に保証期間を設定した、アフターサービス保証付の中古マンションです。)

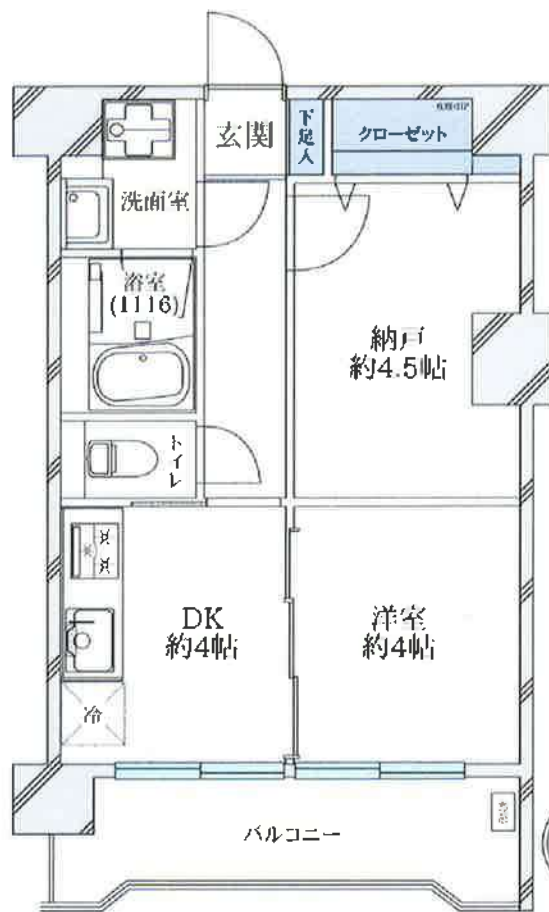
新規内装リノベーション物件&家具付き販売 平成28年耐震補強工事実施済み

物件概要

- 所在地/葛飾区青戸7-24-5
- 土地権利/所有権
- 土地面積/456.43㎡
- 共有持分/10000分の278
- 専有面積/36.7㎡(約11.1坪)
- バルコニー面積/6.69㎡(約2.02坪)
- 総戸数/34戸
- 建物構造/SRC造陸屋根9階建
- 築年月/昭和55年10月
- 分譲会社/丸善建設(株)
- 施工会社/飛鳥建設(株)
- 管理会社/(株)菱サ・ビルウェア
- 管理形態/全部委託(日勤)
- 管理費/10,710円(月額)
- 修繕積立金/10,940円(月額)
- 用途地域/準工業地域
- 駐車場/無
- バイク置場/空無(ステッカー代2,000)
- 自転車置場/空有(ステッカー代500円)
※2023年5月23日現在
- 現況/空室
- 引渡/即可(残代金精算後)
- ペット/飼育可 ※規約による制限有
※犬・猫一住戸2匹迄
- 事務所利用/不可

Life information

- ・アリオ亀有・・・約1100
- ・セブンイレブン葛飾青戸8丁目店・・・約400
- ・ファミリーマート白鳥四丁目店・・・約650
- ・まいばすけっと青戸7丁目店・・・約500
- ・コープみらいコープ亀有店・・・約850
- ・亀有中央病院・・・約650
- ・こはるび保育園・・・約350
- ・葛飾やまびこ幼稚園・・・約550
- ・区立青戸小学校・・・約750
- ・区立青戸中学校・・・約850



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。
※司法書士売主指定になります。



リノベーション内容

- 関:玄関収納、人感センサー
- 室:LIXILユニットバス 1116サイズ
暖房換気乾燥機、追炊機能付き
- 面室:LIXIL洗面化粧台W750
三面鏡、洗濯用防水パン
- イレ:LIXILシャワートイレ一体型
吊戸棚
- ッチン:タカラスタンダードシステムキッチン
(I型W1800サイズ)、食洗機付
浄水器一体型水栓
- 通 壁・天井クロス張替、照明器具
床フロアタイル
(玄関・洗面室・トイレ)
床フローリング
(廊下・DK・洋室・サービスルーム)
建具交換、網戸張替、分電盤交換、
スイッチ、コンセント、
ハウスクリーニング他

内装工事完了: 2023年6月15日

- ペーター
- 全室照明付
- ペット可(猫狗可)
- 機能付バス
- 浴室乾燥機
- 食洗機

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6