

売マンション

セントレー竹ノ塚

302号室

PRICE

2,590 (税込)
万円

FLOOR
PLANS

2LDK+S(納戸)

専有面積(壁芯)
バルコニー面積

▶ 64.39m²(約19.47坪)
▶ 5.87m²(約1.77坪)

徹底した品質管理と、
充実したアフターサービス保証で
「住んでからの安心」をお約束します。



アフターサービス保証付
設備・部位別に最長20年

R^X RENOVEX
MANSION
安心という、品質。

写真掲載予定

主なリノベーション内容

- キッチン〈システムキッチン・W2250・食洗機〉
 - 浴室〈ユニットバス・1216〉
 - 洗面室〈洗面台〉
 - トイレ〈温水洗浄便座付トイレ〉
 - 給湯設備〈給湯器・追焚・マルチリモコン付〉
 - 配管〈給水、給湯、排水管(専有部分)〉
 - 共通〈照明器具、建具
 - 床:フローリング(LDK、洋室、廊下、サービスルーム)
 - フロアタイル(玄関、洗面室、トイレ)
 - 壁天井:クロス貼
 - カラーTVモニター付インターホン、
 - 室内クリーニング)
- (令和7年6月中旬内装終了予定)

POINT

- 物件の特長
- ☆新規リノベーション☆
- 外壁タイル貼
- 陽当たり良好!
- 周辺環境
- セブンイレブン 約400m/徒歩5分
- サミットストア 約290m/徒歩4分
- 井上医院 約160m/徒歩2分
- 八十町公園 約300m/徒歩4分

省エネ仕様のPOINT

- 節湯水栓
- LED照明
- 保温浴槽

リノベーション施工 株式会社 インテリックス空間設計

※図面及び記載のリノベーション内容と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。※遮音性能の表記があるものは床材単体の性能である為、実際の建物ではこの性能が得られない場合があります。
※媒介契約及び売買契約締結の際には、当社規定「反社会的勢力の排除条項」が特約として付帯されます。※別途契約・利用料やチューナー等の機器が必要な場合があります。



ACCESS

- つくばエクスプレス線「六町」駅まで徒歩18分
- 「第四都営住宅」バス停まで徒歩3分
- 東武スカイツリーライン「竹の塚」駅までバス14分

物件概要

- 物件所在地 足立区保木間1-31-19
- 土地権利 所有権
- 土地面積 656.01m²(内持分142,002分の6,439)
- 構造・規模 鉄筋コンクリート造6階建3階部分
- 用途地域 準住居地域
- 築年月 平成7年1月
- 総戸数 23戸
- 分譲主 リゾートトラスト(株)
- 施工会社 多田建設(株)
- 管理費 月額17,390円
- 修繕積立金 月額11,650円
- その他費用 無
- 現況 空室
- 引渡日 相談(内装終了、残代金支払後)
- 管理形態 日本ハウズイング(株)(全部委託管理・巡回)
- 駐車場 無
- 本体設備 エレベーター
- 備考 事務所使用不可・ペット飼育不可



【物件コード: O1214/250526TN-0526井口】

株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6