

ザ・ステージオ
パークフロントタワー 306号室

6,380 万円(税込)

東武伊勢崎線『西新井』徒歩5分

東武大師線『西新井』徒歩5分

物件概要 outline

- 所在/東京都足立区西新井栄町1-19-39
- 権利/所有権
- 用途地域/第一種住居地域
- 専有面積/67.41㎡(バルコニー面積:15.80㎡)
- 構造/鉄筋コンクリート造20階 17階部分
- 総戸数/274戸 ■築年/2006年12月
- 分譲会社/野村不動産株式会社、三菱地所株式会社
- 施工会社/株式会社浅沼組
- 管理会社/野村不動産パートナーズ株式会社
- 管理形態/全部委託
- 管理費/14,704円 ■修繕積立金/13,060円
- 駐車場/空有 月額18,000円
- バイク置場/空有 月額1,000~2,000円
- 駐輪場/空有 月額100円

修繕履歴

- 2020年9月 第1回大規模修繕工事実施
- 2022年2月 給水ポンプ更新工事
- 2022年9月 インターホン更新工事

★周辺施設充実★

★ペット飼育可能★

間取り plan



住宅ローン支払い例(頭金0円の場合)

月々約 165,000 円

借入金:6,380万円 変動金利:0.475%借入期間:35年

※金融情勢の変化により、金利等が変更になる場合がございます。

地



充実の周辺施設 Surrounding facilities

- アリオ西新井・・・徒歩2分
- 西新井病院・・・徒歩7分
- 橋幼稚園・・・徒歩4分
- 区立栗原小学校・・・徒歩1分
- 区立第十中学校・・・徒歩9分 等



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事(1)第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6