

新築戸建 川口市上青木西10期 2号棟

4LDK | 3,799万円

埼玉高速鉄道「鳩ヶ谷」駅 徒歩25分 (2,000m)

所在地	埼玉県川口市上青木西		
築年月	令和6年10月 (2024年10月)		
土地面積	107.01m ²	建物面積	93.77m ²
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上2階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 照明器具 システムキッチン 食器洗機 洗浄便座 カウンターキッチン トイレ2ヶ所 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 火災警報器 (報知機) 浴室暖房 浴室乾燥機 Wクローゼット 各室収納スペース シューズクローク 収納 バルコニー 平面駐車場 南面バルコニー 隣家との間隔が広い 24時間換気システム 全室2面採光 南向き シックハウス対策 バイク置場 前面道路6m以上 BELS/省エネ基準適合認定書あり		

特定事項『法第22条区域 高さ制限22m 景観条例 土地面積：路地状部分約35平米含』



幼稚園



中学校



小学校



現況:完成 ('24/11/15撮影)

- ◆総戸数:2
- ◆建蔽率・容積率:60%・200%
- ◆都市計画:市街化区域
- ◆用途地域:第2種住居地域
- ◆接道:一方:西10m 公道
- ◆建築確認番号:第24UDI1W建01148号 (令和6年5月18日)
- ◆引渡:相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0757579

Life Information

川口市立上青木小学校	260m
川口市立上青木中学校	260m
かわぐち心臓呼吸器病院	960m
上青木西保育所	650m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事 (1) 第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6