

2DK | **1,760**万円

JR京浜東北線「川口」駅 徒歩4分 (320m)

所在地	埼玉県川口市川口		
築年月	1974年4月	建物構造	RC造地上6階
専有面積 (壁芯)	32.4m ²	バルコニー	3.02m ² 東
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
リノベーション	令和6年7月(2024年7月) 済 三点UB交換 キッチン一式交換 全壁・天井クロス貼り替え 床全張替え ダウンライト設置 エアコン設置 分電盤交換 玄関収納設置 インターホン交換 クローゼット棚セット スイッチとコンセント交換 等		
設備	照明器具 システムキッチン 洗浄便座 フローリング 全室フローリング 火災警報器(報知機) エアコン 冷房 暖房 給湯 収納 バルコニー エレベーター オートロック 駐輪場 防犯カメラ 管理人日勤 即入居可		

特定事項『用途地域：一部準工業地域 事務所：不可 ペット：不可』



現況:外観 ('23/02/22撮影)

- ◆総戸数 : 77
- ◆修繕積立金 : 9,340円
- ◆管理費 : 8,223円
- ◆管理形態 : 全部委託管理日勤
- ◆管理会社 : 永谷建物管理株式会社
- ◆施工会社 : 株式会社間組
- ◆駐車場 : 無
- ◆引渡 : 即入居可

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

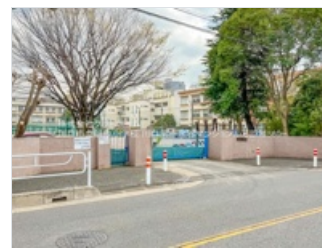
ID:0765381



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

川口市立飯仲小学校	560m
川口市立西中学校	1,340m
川口工業総合病院	1,470m
川口西保育園	570m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6