

3LDK | 2,490万円

JR武蔵野線「東浦和」駅 徒歩12分 (960m)

所在地	埼玉県川口市柳崎		
築年月	1995年9月	建物構造	RC造地上7階
専有面積 (壁芯)	64.41m ²	バルコニー	15.49m ² 南
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
リフォーム 内装	令和6年11月(2024年11月) 済 システムキッチン(食洗器付)交換 ユニット バス(浴室乾燥機)交換 洗面化粧台(三面鏡付) 交換 トイレ(ウォシュレット付)交換 全室建 具・下駄箱交換 給排水管交換 エアコン設置 フロアタイル仕上げ 間接照明・ダウンライ ト施工(LDK) ライトコントローラー設置(LD K) クロス全室貼替(一部アクセントクロス) カーテンレール・レースカーテン設置 網戸 ・洗濯パン・水栓交換 室内ハウスクリー ニング		
設備	照明器具 システムキッチン 食器洗機 洗浄便座 洗濯機置場 カウンターキッチン フローリング 全 室フローリング 火災警報器(報知機) 洗面所独立 エアコン 浴室乾燥機 収納 各室収納スペース 洗面室収納 バルコニー エレベーター オートロッ ク 駐輪場 角部屋 外観タイル張り 防犯カメラ 南面バルコニー 陽当り良好 管理人日勤 耐震構造 バイク置場 南向き 瑕疵保険(国交省指定)保証 利用可・保証付 即入居可		

特定事項『共有持分：933平米×6441/168518有 ペット：不可』



幼稚園



中学校



小学校



現況:外観 ('24/08/27撮影)

- ◆総戸数 : 26
- ◆修繕積立金 : 14,890円
- ◆管理費 : 14,600円
- ◆管理形態 : 全部委託管理日勤
- ◆管理会社 : 株式会社東急コミュニティー
- ◆施工会社 : 浅野工事株式会社
- ◆引渡 : 即入居可

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0773434

Life Information

川口市立柳崎小学校	300m
川口市立芝東中学校	2,010m
埼玉協同病院	1,480m
芝北保育所	540m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6