



新築戸建

川口市柳崎1期 2号棟

4LDK | 3,699万円

JR武蔵野線「東浦和」駅 徒歩15分 (1,200m)

所在地	埼玉県川口市柳崎		
築年月	令和7年4月 (2025年4月)		
土地面積	75.17㎡	建物面積	96.88㎡
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上3階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 照明器具 システムキッチン 食器洗機 シャンプードレッサー 洗浄便座 カウンターキッチン トイレ2ヶ所 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 浄水器 火災警報器 (報知機) 洗濯機置場 洗面所独立 浴室乾燥機 Wクローゼット 各室収納スペース 収納 バルコニー モニター付インターホン 平面駐車場 隣家との間隔が広い 24時間換気システム バス1坪以上 シックハウス対策 バイク置場 前面道路6m以上 フラット35・S適合証明書		

特定事項『法第22条区域 下水道処理区域 日影規制：4-2.5h/4m 土地面積：路地状部分約25平米含』



幼稚園



中学校



小学校



現況:完成 ('25/05/08撮影)

- ◆総戸数：2
- ◆建蔽率・容積率：60%・200%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：第2種中高層住居専用地域
- ◆接道：一方：南西 6m 公道
- ◆建築確認番号：第24UDI1W建06344号 (令和6年10月24日)
- ◆引渡：相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0796575

Life Information

川口市立柳崎小学校	290m
川口市立芝東中学校	1,900m
埼玉協同病院	2,020m
芝北保育所	810m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6