



新築戸建

川口 F棟

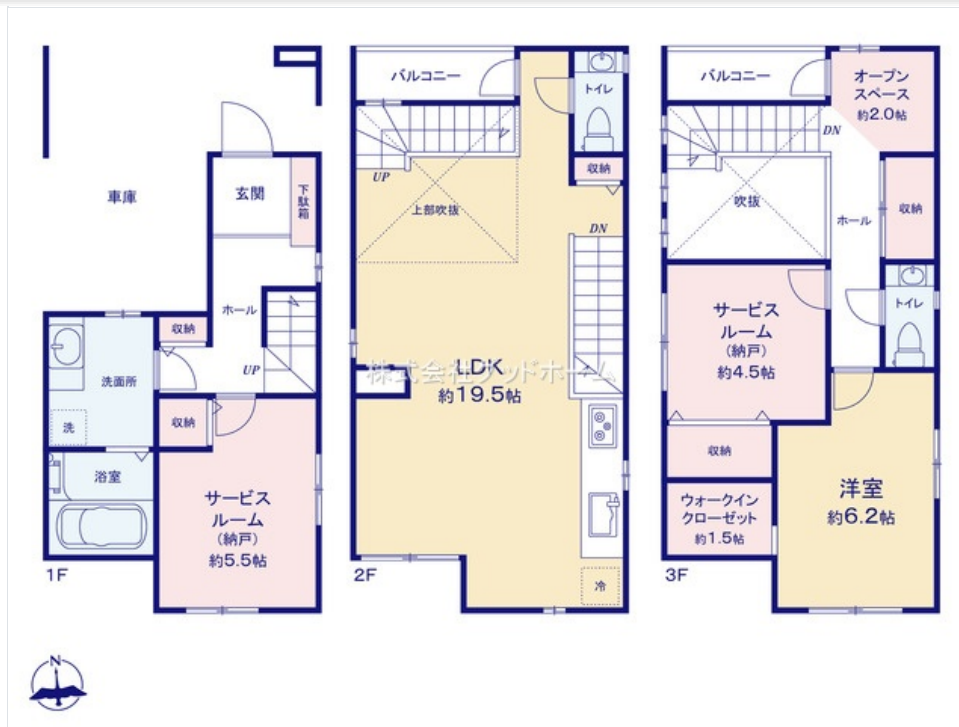
1SLDK (2S) | **5,730** 万円

JR京浜東北線 「川口」駅 徒歩**9**分 (720m)

埼玉高速鉄道 「川口元郷」駅 徒歩**18**分 (1,440m)

所在地	埼玉県川口市飯塚		
築年月	令和7年6月 (2025年6月)		
土地面積	60.24m ²	建物面積	115.5m ²
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上3階	車庫	有 車庫として
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 照明器具 システムキッチン 洗浄便座 トイレ 2ヶ所 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 火災警報器 (報知機) 洗濯機置場 洗面所独立 Wクローゼット 各室収納スペース 納戸 収納 バルコニー 平面駐車場 隣家との間隔が広い 24時間換気システム 全室2面採光 吹き抜け 複数路線利用可 シックハウス対策 パイク置場		

特定事項『建物面積：1階車庫面積約12.42平米含』



現況:完成 ('25/09/03撮影)

- ◆建蔽率・容積率：70%・200%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：準工業地域
- ◆私道面積：85m²×1/8
- ◆接道：一方：北 4.5m 私道
- ◆建築確認番号：第KBI-SGM24-10-24 63号 (令和6年6月21日)
- ◆引渡：相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0804827



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

川口市立飯塚小学校	480m
川口市立西中学校	1,440m
川口工業総合病院	2,030m
川口駅前保育園	870m



株式会社 **グッドホーム** 03-5856-5390

■免許番号 / 東京都知事 (1) 第 105783 号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚 1-40-6