



新築戸建

八潮市八條1期 1号棟

4SLDK | 3,899 万円

東武伊勢崎線「草加」駅

バス乗車18分 バス停「北公園入口」徒歩3分

所在地	埼玉県八潮市大字八條		
築年月	令和7年9月（2025年9月）		
土地面積	100.46m ²	建物面積	104.48m ²
現況	完成済 空室	土地権利	所有権
建物構造	木造地上2階	車庫	有 カースペースとして
設備	ガス：都市ガス 水道：公営水道 污水：公共下水 雑排水：公共下水 システムキッチン 食器洗機 洗浄便座 LDK15帖以上 フローリング 全室フローリング 浄水器 火災警報器（報知機）洗濯機置場 パントリー 洗面所独立 給湯 Wクローゼット 床下収納 納戸 シューズクローク 収納 パルコニー モニター付インターホン 平面駐車場 南面パルコニー 省エネ給湯器 隣家との間隔が広い 24時間換気システム 全室2面採光 南道路 南向き シックハウス対策 バイク置場 前面道路6m以上 BELS/省エネ基準適合認定書あり 瑕疵保険（国交省指定）保証利用可・保証付 フラット35・S適合証明書		

特定事項『法第22条区域 第二種高度地区』



現況：外構（'25/09/25撮影）

- ◆総戸数：1
- ◆建蔽率・容積率：60%・200%
- ◆都市計画：市街化区域
- ◆用途地域：第1種住居地域
- ◆接道：一方：南 6m 公道
- ◆建築確認番号：第SJK-KX245916550号
- ◆引渡：相談

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

ID:0820860



幼稚園



中学校



小学校

Life Information

八潮市立八條小学校	600m
八潮市立八條中学校	2,100m
三愛会総合病院	2,800m
八条保育所	760m



株式会社グッドホーム 03-5856-5390

■免許番号/東京都知事（1）第105783号 〒121-0813 東京都足立区竹の塚1-40-6